

SEZIONE II**- Deliberazioni****COMUNE DI PONSACCO (Pisa)**

DELIBERAZIONE 15 novembre 2017, n. 76

Variante n. 20 al Regolamento Urbanistico finalizzata alla revisione delle previsioni del Regolamento Urbanistico relative all'UTOE 5 "Val di Cava". Approvazione ai sensi degli artt. 30 e 32 della L.R. 65/2014.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Omissis

DELIBERA

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2. Di prendere atto che dall'attestazione dell'Ufficio Segreteria risulta che durante il periodo di deposito, 30 giorni, della precedente deliberazione del C.C. n. 55 del 27.07.2017 esecutiva, di adozione della Variante n. 20 al Regolamento Urbanistico in questione, pubblicata sul BURT n. 32 del 09.08.2017, sono state presentate n. 3 osservazioni, poste agli atti della pratica e di cui si omette la pubblicazione, ed una ulteriore osservazione formulata dall'Ufficio di Piano;

3. Di prendere atto della Relazione finale del Responsabile del Procedimento, e del Rapporto Finale del Garante della Comunicazione;

4. Di prendere atto del parere con esito positivo, protocollo del Comune n. 26457 del 10.10.2017, da parte del Servizio Genio Civile Valdarno Inferiore e Costa - sede di Pisa, ai sensi dell'art. 9 del DPGR 53/R/2011, agli atti della pratica e richiamato in premessa;

5. Di controdedurre alle 3 osservazioni pervenute di cui sopra, (omissis);

6. Di accogliere l'osservazione d'Ufficio (omissis);

8. Di approvare ai sensi dell'art. 32 della L.R. n. 65/2014, la Variante n. 20 al Regolamento Urbanistico del Comune di Ponsacco, già adottata con precedente deliberazione del C.C. n. 55 del 27.07.2017 esecutiva, ai sensi dell'art. 30 e 32 della L.R. n. 65/2014, redatta dall'Arch. Marco Felicioli, incaricato dall'amministrazione, composta

dai seguenti elaborati, alcuni non allegati in quanto non modificati:

- Relazione Tecnica Urbanistica
- Schede norma dalla n. 1 alla n. 10
- Quadro Conoscitivo - Tavole di Analisi dell'inse-diamento (non oggetto di modifiche)
- Quadro Conoscitivo - analisi degli standard urbanistici e indagine per il P.E.B.A. (non oggetto di modifiche)
- Quadro Conoscitivo - analisi degli spazi pubblici . (non oggetto di modifiche)
- Indicazione per la Mobilità - analisi e proposte per la viabilità (non oggetto di modifiche)
- Tavola 1 Progetto di Variante scala 1:2000
- Tavola 1-a Indicazione fascia per banchina stradale scala 1:2000
- Tavola 1-b Indicazione aree di proprietà comunale a disposizione scala 1:2000
- Tavola 2 Indicazione per la Mobilità scala 1:2000 (non oggetto di modifiche)
- Relazione Geologica di Fattibilità, ai sensi del Regolamento n. 53/R/2011;

Omissis

Il Responsabile del 3° Settore
Nicola Gagliardi

COMUNE DI PONSACCO (Pisa)

DELIBERAZIONE 15 novembre 2017, n. 78

Variante n. 25 al Regolamento Urbanistico finalizzata alla attuazione di un comparto residenziale posto nel capoluogo di Ponsacco con procedimento di compensazione urbanistica di cui all'art. 101 della L.R. 65/2014. Approvazione ai sensi degli artt. 30 e 32 e della L.R. 65/2014.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Omissis

DELIBERA

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2. di prendere atto che dall'attestazione del Responsabile del 1° settore risulta che durante il periodo di deposito, 30 giorni, della precedente Deliberazione del C.C. n. 62 del 28.09.2017 esecutiva, di adozione della variante n. 25 al RU finalizzata alla attuazione di un comparto residenziale posto nel capoluogo di Ponsacco