

Piano attuativo relativo al comparto PA20 di cui alla scheda norma dell'allegato I delle NTA del R.U. Via del Fico Nero. (P.E. 292/2013) - Approvazione ai sensi dell'art. 69 della L.R. 1/2005.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Omissis

DELIBERA

1) Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

2) Di prendere atto che dall'attestazione del Responsabile del 1° Settore (All. I), risulta che durante il periodo di deposito, 45 giorni, della precedente deliberazione del C.C. n. 41 del 31.10.2013 esecutiva, di adozione del Piano attuativo per l'attuazione del comparto PA20 di cui alla scheda norma dell'allegato I delle NTA del R.U. Via del Fico Nero. (P.E. 292/2013) non sono pervenute osservazioni o contributi in merito;

3) Di approvare ai sensi dell'art.69 della L.R. 1/2005 il Piano attuativo per l'attuazione del comparto PA20 di cui alla scheda norma dell'allegato I delle NTA del R.U. Via del Fico Nero. (P.E. 292/2013) già adottato con precedente deliberazione del C.C. n. 41 del 31.10.2013 esecutiva, e costituita dai seguenti elaborati già allegati alla delibera di adozione e non modificati, redatti dall'Arch. Arch. Fabrizio Macchi e dal Geom. Marco Iannarone, depositati agli atti della pratica presso il Servizio Urbanistica:

Comparto PA20B

- Relazione tecnica e NTA
- Documento di valutazione dei profili ambientali e territoriali.

- Perizia delle opere da realizzare relative alle aree pubbliche da cedere

Tav 1 Stato attuale - Ubicazione con estratto di mappa e di , R.U. Doc.fotografica;

Tav 2 Stato attuale - rilievo- plano-altimetrico. Profili e reticolo acque superficiali

Tav 3 Stato modificato- tavola urbanistica con verifiche

Tav 4 Stato modificato- dimensioni spazi pubblici e lotti;

Tav 5 Stato modificato- Plano- altimetrico con Profili del piano attuativo.

Tav 6 Stato modificato- servizi a rete;

Tav 7 Stato modificato- schema fognatura nera e bianca

Tav 8 Stato modificato- planimetria generale e sistemazione del verde

Tav 9 Stato di progetto- Dettaglio aree da cedere

- valutazione previsionale di clima acustico

- Relazione geologica ai sensi del DPR 53/R del 25.10.2011

Comparto PA20A

- relazione tecnica e NTA

Tav 10 Stato attuale dell'immobile oggetto in parte di cessione all'A.C.

- schema di convenzione

4) Di stabilire altresì che entro il periodo di validità del vigente Regolamento Urbanistico R.U. (27 maggio 2014) , dovrà essere stipulata la relativa Convenzione in applicazione dell'art.55 comma 5° e 6° della L.R. 1/2005, precisando che dopo tale termine tali previsione decadono così come disposto dall'art.8 comma 6 del DPGR 3-R del 09.02.2007. "..... Alla scadenza del quinquennio dall'approvazione del regolamento urbanistico, o della variante che li contempla, i dimensionamenti che abbiano perduto efficacia ai sensi delle disposizioni di cui all'articolo 55, commi 5 e 6, della l.r. 1/2005, rientrano nei quantitativi residui del piano strutturale, disponibili per la definizione del successivo quadro previsionale strategico quinquennale.”;

Omissis

Il Responsabile del 3° Settore

Alberto Turini

COMUNE DI PONSACCO (Pisa)

DELIBERAZIONE 24 gennaio 2014, n. 7

Variante n. 9 di manutenzione 2 al Regolamento Urbanistico. Approvazione ai sensi dell'art. 17 della L.R. 1/2005.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Omissis

DELIBERA

Omissis

1) Di controdedurre alle osservazioni come riportato sulle singole schede, allegate alla Relazione del Responsabile del Procedimento e conseguentemente sono stati modificati i seguenti atti, che si allegano a formarne parte integrante e sostanziale del presente atto:

- Legenda dell'All. III alle NTA;

- Scheda Norma del comparto PA24 e Scheda Norma del comparto PA30;

- Tav. 6 - Capoluogo sud (di cui si omette la pubblicazione);

2) Di prendere atto della Relazione finale del Responsabile del Procedimento e del Rapporto Finale del Garante della Comunicazione;

3) Di approvare la Variante al Regolamento Urbanistico del Comune di Ponsacco, già adottato con precedente deliberazione del C.C. n. 40 del 30.10.2013 esecutiva, ai sensi dell'art.17 della L.R. n.1/2005, e costituito dai seguenti elaborati, di cui si omette la pubblicazione:

- Relazione Tecnico - Urbanistica;
- Norme Tecniche d'Attuazione - Stralcio con solo artt. modificati;

- Norme Tecniche d'Attuazione integrali con le modifiche apportate;

- Allegato I alle N.T.A. "Schede Norma" - Stralcio Stato attuale;

- Allegato I alle N.T.A. "Schede Norma" - Stralcio Stato modificato;

- Allegato III alle N.T.A. "Parametri urbanistici relativi all'edificato interno alle U.T.O.E." - Stato attuale;

- Allegato III alle N.T.A. "Parametri urbanistici relativi all'edificato interno alle U.T.O.E." - Stato attuale con evidenziati i comparti saturi;

- Allegato III alle N.T.A. "Parametri urbanistici relativi all'edificato interno alle U.T.O.E." - Stato modificato con evidenziati i lotti potenzialmente edificabili;

- Allegato VII alle NTA: Schede Norma Variante n° 6 al R.U. - Stato attuale;

- Allegato VII alle NTA: Schede Norma Variante n° 6 al R.U. - Stato modificato;

ELABORATI GRAFICI

- Tavola 1 - Territorio comunale (scala 1:5.000);
- Tavola 2 - Vincoli sovraordinati e perimetro del centro abitato (scala 1: 5.000);

- Tavola 3 - Le Melorie e Polo Fieristico Tecnologico (scala 1:2.000);

- Tavola 4 - Zona Industriale (scala 1:2.000);

- Tavola 5 - Capoluogo nord (scala 1:2.000);

- Tavola 6 - Capoluogo sud (scala 1:2.000); (nella versione modificata a seguito dell'accoglimento dell'Osservazione)

- Tavola 7 - Capoluogo est (scala 1:2.000);

- Tavola 8 - Val di Cava (scala 1:2.000);

- Tavola 9 - Centro storico;

- Relazione del Responsabile del procedimento;

- Relazione del Garante della Comunicazione;

Omissis

Il Responsabile del 3° Settore

Alberto Turini

- Decreti

AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI
AREZZO

DECRETO 21 febbraio 2014, n. 58

Lavori di costruzione della variante in riva destra Arno alla SR 69 da Levane al confine di provincia, con nuovo ponte sull'Arno e raccordo al casello dell'Autosole. Pagamento indennità di espropriazione.

IL SEGRETARIO GENERALE DELLA
PROVINCIA DI AREZZO

Omissis

DECRETA

1) di provvedere al pagamento della somma di € 29.381,25= a favore di ICCREA BANCAIMPRESA SPA (già Agrileasing Banca per il Leasing delle Banche di Credito Cooperativo/Casse Rurali ed Artigiane S.p.A.).

2) di dare atto che su tale somma non dovrà essere effettuata la ritenuta del 20% di cui all'art.35 del DPR 327/2001 in quanto trattasi di imprese commerciali.

3) di dare immediata notizia - ai sensi dell'art. 26 comma 7 del D.P.R. 327/2001 - del presente provvedimento di pagamento ad eventuali terzi che risultino titolari di un diritto e di provvedere alla pubblicazione per estratto nel B.U.R.T. Il provvedimento diverrà esecutivo nel termine di 30 giorni dal compimento delle predette formalità se non è proposta da terzi opposizione per l'ammontare dell'indennità.

Il Segretario Generale
Gabriele Chianucci

AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI
LIVORNO

DECRETO 25 febbraio 2014, n. 26

Provvedimento conclusivo della procedura di verifica di assoggettabilità alla V.I.A. ai sensi dell'art. 43 c. 2 della L.R. n. 10/2010 e s.m.i., relativamente alla modifica sostanziale del ciclo produttivo della piattaforma di gestione di rifiuti portuali ubicata in via dei Navicelli, comune di Livorno.

IL DIRIGENTE

.....Omissis.....

Vista la domanda, registrata al protocollo generale dell'Ente con il numero 41761 del 15.11.2013, con la quale la Labromare s.r.l.u., con sede legale in Livorno, via Quaglierini, 10, P.IVA 0010044004494, ha presenta-