

**PIANO ATTUATIVO PER LA
REALIZZAZIONE DI
UN NUOVOPARCHEGGIO
Via Rospicciano Ponsacco**

comune

PONSACCO

titolare

**FIorentini MARCO
FIorentini ALESSANDRO
FIorentini LUCIA
FIorentini MANUELA
FIorentini MASSIMO**

progettista

dott. CLAUDIO SALVADORI architetto

via V. Veneto 11 - Ponsacco - Pi - Tel. 0587-732224

collaboratorea

dott. GIOVANNI BALDINI architetto

dott.ssa CRISTINA SALVADORI

**relazione integrativa relativa
alla mitigazione degli
effetti ambientali**

Relazione integrativa relativa alla mitigazione effetti ambientali

Rif.: Piano attuativo per la realizzazione di un nuovo parcheggio

Titolare : Fiorentini Marco, Fiorentini Alessandro, Fiorentini Lucia, Fiorentini Manuela e Fiorentini Massimo

Per la mitigazione degli effetti ambientali prodotti in seguito all'intervento proposto abbiamo provveduto alle verifiche rispetto al sistema Acqua, al sistema Aria, al sistema Suolo, al sistema Energia, al sistema Rifiuti ed al sistema Natura e Paesaggio.

SISTEMA ACQUA

L'intervento, limitandosi alla realizzazione di un parcheggio non comporta alcun incremento dei consumi idrici.

SISTEMA ARIA

La previsione di un nuovo parcheggio non comporta alcun tipo di nuove emissioni in atmosfera.

SISTEMA SUOLO

Fattibilità geomorfologica e per gli aspetti sismici

L'intervento non presenta caratteristiche tali da modificare negativamente l'assetto geomorfologico dell'area.

Fattibilità idraulica condizionata

La Carta della Fattibilità di supporto al Regolamento Urbanistico non indica direttamente la fattibilità per la zona in esame, pertanto si è fatto riferimento alla classe assegnata alle aree adiacenti: Classe 3 (fattibilità condizionata, ai sensi del DPGR 27 aprile 2007 n° 26/R) per motivi idraulici, che può essere estesa anche all'area interessata dal progetto in esame.

Al fine di mitigare gli effetti sul sistema acque sotterranee e superficiali, in particolare sul reticolo minore, l'intervento è stato predisposto in modo tale da

garantire una riduzione del carico di afflusso meteorico al collettore pubblico delle acque bianche (fossa tombata recapitante nel reticolo superficiale oltre via Casino).

Rispetto alla messa in sicurezza idraulica e mitigazione degli effetti sulle aree al contorno, considerando l'esiguità del battente idraulico (<10cm), è possibile ritenere che i maggiori volumi d'acqua dovuti alla realizzazione del rilevato del parcheggio, potranno distribuirsi nelle campagne circostanti con incrementi dei battenti idraulici sostanzialmente trascurabili.

Sono stati adottati ulteriori accorgimenti a garanzia della quantità e qualità delle acque d'infiltrazione e/o superficiali:

- gli stalli del nuovo parcheggio saranno realizzati con autobloccanti in erbito;
- la superficie di percorrenza delle auto sarà pavimentato con asfalto drenante;

In questo modo le superfici permeabili risulteranno ben superiori al valore del 25% previsto dalla normativa.

La condotta di raccolta delle acque chiare prevista sotto il parcheggio, recapitante nella fossa tombata a nord dell'area d'intervento, è stata dimensionata in modo da trattenere in sicurezza le acque in caso di difficoltà di deflusso del collettore principale. La condotta delle acque chiare è stata dimensionata sulla base delle analisi dei deflussi idraulici prima e dopo l'intervento secondo le indicazioni contenute nella relazione geologica. La sezione di mm 315 per una lunghezza di mt. 115 avrà la capacità di trattenere un volume di circa mc 8,97, superiore al maggior volume calcolato pari a mc. 8,33 (vedasi dettagli nella relazione geologica).

SISTEMA ENERGIA

L'intervento risponderà ai requisiti di risparmio energetico, anche al fine del raggiungimento degli obiettivi di qualità dell'aria, secondo le prescrizioni previste dalla vigente normativa nazionale e regionale in materia.

A tale scopo l'impianto di illuminazione pubblica in progetto prevede l'impiego di lampade a basso consumo (vedi progetto allegato redatto dall'Ing. Giacomo Salvadori).

Gli apparecchi illuminanti sono stati scelti nel rispetto della vigente normativa sull'inquinamento luminoso.

SISTEMA NATURA E PAESAGGIO

Il progetto prevede, la realizzazione di una fascia di verde a margine del parcheggio per una superficie di mq 341 dove è prevista la piantumazione di alberi e arbusti nel rispetto di quanto previsto nel Piano del Verde del Comune di Ponsacco ed allo scopo di migliorare la sostenibilità dell'intervento.

Le essenze arboree ed arbustive sono state scelte fra quelle dichiarate idonee dal Piano del Verde ed in accordo con la Direttiva della Regione Toscana D.C.R. n° 155 del 20/05/1997 "Direttive concernenti criteri progettuali per l'attuazione degli interventi di competenza regionale (opere pubbliche) in materia di difesa del suolo nel territorio della Toscana". In particolare l'intervento prevede la piantumazione Quercus Ilex per le specie arboree e di Eleagnus per le specie arbustive.

Per incrementare la superficie a verde e migliorare la permeabilità, tutti gli stalli (per una superficie di circa mq. 896,25) sono stati previsti con masselli inerbito.

SISTEMA RIFIUTI

Il progetto prevede solamente la realizzazione del parcheggio ed è quindi ininfluenza sul sistema rifiuti.

Il tecnico