IMMOBILI CONCESSI A CANONE CONCORDATO

AL COMUNE DI PONSACCO
UFFICIO TRIBUTI

Oggetto: IMU - Richiesta di applicazione dell'aliquota AGEVOLATA per l'immobile concesso in **locazione A CANONE CONCORDATO**

Il/La sottoscritto/a _____nato/a a _____( )

Il _____, residente a _____via _____n°_____

Codice Fiscale | | | | | | | | | | | | | | | | n° telefono _____

Agli effetti dell'applicazione dell'aliquota agevolata prevista per gli immobili in locazione a canone concordato, consapevole delle responsabilità penali in caso di dichiarazioni mendaci a norma dell'art. 76 D.P.R. 28.12.2000 n. 445:

DICHIARA

che l'immobile siti in Ponsacco in Via/Piazza _____n° _____censite al N.C.E.U: di Pisa:

Categoria	Foglio	Particella	Sub.	Rendita	% di possesso

E' stata data in Locazione a canone concordato, con contratto registrato a partire dalla data del_____/_____/_____al _____/_____/_____;

Sig._____nato a _____ ( ) il_____ Codice Fiscale :_____ che lo utilizza come abitazione principale, a tal fine si allega copia del contratto di locazione, con F23 di registrazione e modulo per la determinazione del canone previsto dall'accordo.

Art. 19 – Aliquota agevolata
omissis
2. E' prevista l'applicazione di un'aliquota agevolata per gli immobili (immobili di cat. A con esclusione di A/10) e sua pertinenza, solo se indicata nel contratto di locazione e come definita dall'art.13, comma 2, del D.L. 201/2011, concessi in locazione con contratto concordato, ai sensi dell'articolo 2, comma 3, della legge 9 dicembre 1998, n. 431, ***a nuclei familiari ivi residenti.***
Il contribuente interessato all'applicazione dell'aliquota agevolata, deve presentare al Protocollo del Comune, apposita istanza, redatta sull'apposito modulo predisposto dal Servizio Tributi, entro il 31 dicembre dell'anno per cui si chiede l'applicazione dell'aliquota ridotta, ed avrà efficacia anche per gli anni successivi, fino a revoca.2. Il contribuente interessato all'applicazione dell'aliquota agevolata, deve presentare al Protocollo del Comune, apposita istanza, redatta sull'apposito modulo predisposto dal Servizio Tributi, entro il 31 dicembre dell'anno per cui si chiede l'applicazione dell'aliquota ridotta, ed avrà efficacia anche per gli anni successivi, fino a revoca.
L'aliquota agevolata si applicata dalla data di stipula del contratto di locazione a canone concordato per tutta la durata del contratto stesso, salvo risoluzione/disdetta anticipata del medesimo, in vigenza dell'accordo territoriale.

Informativa privacy

I dati forniti saranno trattati nel rispetto di quanto previsto dal Regolamento 2016/679/UE, per maggiori informazioni potrete consultare il sito del Comune all'indirizzo www.Comune.Ponsacco.pi.it

Ponsacco lì_____ Il Richiedente

_____

Ai sensi dell'art. 38 D.P.R. 445//2000, la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto, ovvero sottoscritta o inviata insieme alla fotocopia non autenticata di un documento di identità del dichiarante all'Ufficio competente via fax, tramite un incaricato oppure a mezzo posta