SEZIONE II

- Deliberazioni

COMUNE DI PONSACCO (Pisa)

DELIBERAZIONE 28 settembre 2017, **n. 59**

Variante n. 19 al Regolamento Urbanistico per la ridefinizione del comparto PIP in loc. Le Melorie. Approvazione definitiva ai sensi degli artt. 30 e 32 della L.R. 65/2014.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Omissis

DELIBERA

1) Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2) Di prendere atto che dall'attestazione dell'Ufficio Segreteria risulta che durante il periodo di deposito, 30 giorni, della deliberazione del C.C. n. 44 del 29.06.2017 esecutiva, di approvazione con contestuale riadozione per alcune parti, della Variante n. 19 al Regolamento Urbanistico in questione, pubblicata sul BURT n. 28 del 12.07.2017, sono state presentate n. 2 osservazioni, ed una ulteriore presentata dall'ufficio di piano;

3) Di valutare e controdedurre a tutte le osservazioni pervenute;

4) Di prendere atto della Relazione finale del Responsabile del Procedimento, e del Rapporto Finale del Garante della Comunicazione, allegati al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale;

5) Di controdedurre alle 2 osservazioni pervenuti di cui sopra, come di seguito in elenco:
- 1) prot. 20355 del 27.07.2017
- 2) prot. 20407 del 27.07.2017;

6) Di accogliere l'Osservazione d'Ufficio (prot.n. 20284 del 26.07.2017);

7) Di approvare definitivamente ai sensi dell'art. 32 della L.R. n. 65/2014, la Variante n. 19 al Regolamento Urbanistico del Comune di Ponsacco, già approvata con contestuale riadozione per alcune parti, con precedente deliberazione del C.C. n. 44 del 29.06.2017 esecutiva, ai sensi dell'art. 30 e 32 della L.R. n. 65/2014, e nello specifico i seguenti elaborati, oggetto di riadozione di cui si omette la pubblicazione in quanto non modificati:
- articolo 48 bis delle Norme Tecniche di Attuazione del R.U.- Stato attuale e modificato;
- Schede Norma dei comparti n° 7-8-9-10 con integrazione anche per gli aspetti geologici e idraulici, che hanno subito sostanziali modifiche;
- Allegato III del R.U. modificato;

Omissis

Il Responsabile del 3°Settore
Nicola Gagliardi

COMUNE DI PONSACCO (Pisa)

DELIBERAZIONE 28 settembre 2017, **n. 60**

Variante n. 22 al Regolamento Urbanistico finalizzata alla attuazione di un comparto residenziale posto in loc. Le Melorie con procedimento di compensazione urbanistica di cui all'art. 101 della L.R. 65/2014. Approvazione ai sensi dell'art. 30 e 32 e della L.R. 65/2014.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Omissis

DELIBERA

1) Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2) Di prendere atto che dall'attestazione del Responsabile del 1° Settore risulta che durante il periodo di deposito, 30 giorni, della precedente deliberazione del c.c. n. 49 del 18.07.2017 esecutiva, di adozione della variante n. 22 al RU finalizzata alla attuazione di un comparto residenziale posto in loc. Le Melorie, con procedimento di compensazione urbanistica di cui all'art. 101 della L.R. 65/2014 non sono state presentate osservazioni in merito da cittadini od enti esterni, ma che è stata presentata esclusivamente una osservazione interna da parte dell'ufficio Urbanistico relativa alla definizione di alcuni specifici aspetti della variante;

3) Di prendere atto della nota pervenuta in data 07.08.2017 prot. n. 22162,da parte del settore Genio Civile Valdarno inferiore e costa - sede di Pisa, con la quale ha provveduto a trasmettere l'esito del sorteggio relativo alle certificazioni a controllo a campione, effettuato in data 03.08.2017, dal quale risulta che il deposito relativo alla suddetta Variante n. 22 al RU, non è stato estratto, pertanto ai sensi dell'art. 8 del DPGR 53/R/2001, il deposito n. 152 del 24.07.02017, relativo alla suddetta variante al RU, può intendersi archiviato;