



COMUNE DI PONSACCO

PROVINCIA DI PISA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 41 DATA: 11.06.2010

OGGETTO: Variante n° 2 al Regolamento Urbanistico relativa alla modifica ed integrazione dell'art.28, comma 13 – Parco Urbano – delle N.T.A. Approvazione ai sensi dell'art.17 della L.R. 1/2005

L'anno duemiladieci questo dì undici del mese di giugno alle ore 18,00 in Ponsacco, nella sala delle adunanze posta nella sede comunale si è riunito il **Consiglio Comunale** in adunanza ordinaria ed in prima convocazione, previa trasmissione degli inviti scritti come da referto agli atti.

Presiede l'adunanza **Alessandro Cicarelli** nella sua qualità di Sindaco.

Partecipa alla seduta il Segretario Generale del Comune Dr. Salvatore Carminitana che ne cura la verbalizzazione in conformità dello schema di deliberazione predisposto dal Responsabile del 3° settore competente per materia, come appresso riportato.

Il Presidente invita il Segretario a procedere all'appello. Si accerta la presenza del numero legale per deliberare, rilevando che, al momento della votazione, dei Consiglieri:

CICARELLI ALESSANDRO (Sindaco)

**IACOPONI TAMARA
SILVESTRI SIMONE
GERARDINO ZARRA
BALDACCI FLORIANO
GIANNINI BARBARA
BROGI FRANCESCA
CHIARUGI ROBERTO
BALDACCI TOMMASO
PAPARONI LUCA
BACHI ALESSIO**

**GUERRAZZI BARBARA
ROMBOLI PAOLO
GIUSTI FRANCO
RUGGIERO GIUSEPPE
PICCINETTI CLAUDIO
BALDACCI MASSIMO
ARINGHIERI ROBERTO
CARNI' VINCENZO
GIOBBI STEFANO
TURINI EMANUELE**

risultano assenti soltanto i Sigg.ri: Romboli, Baldacci M. e Aringhieri

Quindi con l'assistenza del Segretario Generale e degli scrutatori, il Presidente dichiara aperta la seduta.

Proposta di deliberazione avente ad

OGGETTO: Variante n° 2 al Regolamento Urbanistico relativa alla modifica ed integrazione dell'art. 28,13° comma - Parco Urbano - delle NTA.

Approvazione ai sensi dell'art. 17 della L.R. 1/2005

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto che:

- Con deliberazione del C.C. n. 22 del 12.04.2010 esecutiva, l'Amministrazione Comunale ha adottato la Variante al Regolamento Urbanistico finalizzata alla localizzazione di un'area per l'inserimento di un impianto di produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili all'interno del Parco Urbano, ai sensi dell'art. 17 della L.R. n.1/2005;

- Ai sensi dell'art.17 della L.R. n.1/2005 è stato provveduto alla pubblicazione sul BURT n.16 del 21.04.2010 dell'avvenuta adozione ed alla trasmissione alla Regione e Provincia;

La documentazione è stata altresì:

- pubblicata all'Albo Pretorio, e ne è stata data comunicazione tramite l'affissione di manifesti, e comunicazione sul sito Web del Comune,

Preso atto che dall'attestazione del Responsabile del 1°Settore (All.2), risulta che la deliberazione del C.C. n. 22 del 12.04.2010 esecutiva, come da Avviso pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana n. 16 del 21.04.2010 è rimasta depositata presso la Segreteria Comunale per n. 45 giorni consecutivi, e che durante tale periodo, non è pervenuta alcuna osservazione.

Durante il periodo dei 60 giorni dal ricevimento della documentazione da parte della Regione e Provincia sono pervenuti i relativi contributi(All.3):

- la Regione Toscana in 10.06.2010 nella quale, nello spirito di collaborazione ai sensi della L.R. 1/2005 si invita a voler specificare all'interno della norma di cui all'art.28 comma 13 delle NTA del R.U. modificato, prescrizioni di maggior dettaglio sulle caratteristiche dell'eventuale impianto fotovoltaico

- la Provincia di Pisa in data 10.06.2010 nella quale si richiede altresì di specificare che si tratterà di un unico impianto fotovoltaico e che lo stesso dovrà prevedere la collocazione dei pannelli prioritariamente sulle eventuali coperture di aree a parcheggio

Vista:

- la relazione del Responsabile del Procedimento nella quale è stato controdedotto con accoglimento dei contributi pervenuti da parte della Regione Toscana e della Provincia di Pisa , modificando e integrando la norma regolamentare (All.4)

- la normativa di attuazione del Regolamento urbanistico e precisamente 13° comma dell'art.28, modificate a seguito dell'osservazione (All.5)

dato atto che:

- il Comune è dotato di Regolamento Urbanistico approvato con Deliberazione del C.C: n° 25 del 17.04.2009

- in data 01.04.2010, relativamente alla variante al Regolamento Urbanistico, è stato effettuato il deposito presso il Genio Civile di Pisa al n. 23 , delle indagini Geologico-Tecniche, come disposto dall'Art.62 della L.R.n.1/2005 e dal Regolamento di attuazione 26/R del 27.04.2007 e che dal verbale di sorteggio del 16.04.2010 di pratiche depositate nel periodo compreso tra il 18.03.2010 e il 15.04.2010, trasmesso da parte del Genio Civile di Pisa e ricevuto in data 23.04.2010 Prot. 6950 risulta che la pratica di cui sopra non è risultata estratta per cui è da ritenersi archiviata ai sensi dell'art. 8, comma 3, del D.P.G.R. n.26/R del 27.07.2007;

Vista la L.R. 03.01.2005 n.1;

Visto il D.Lgs. n.267/2000;

Visto il parere favorevole espresso ai sensi e per gli effetti dell'art.49, Comma 1, del T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali – D.Lgs. n.267/2000, dal Responsabile del Servizio interessato (All.1);

Vista l'attestazione del Responsabile di Ragioneria ai sensi e per gli effetti dell'art.49, Comma 1, del T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali – D.Lgs. n.267/2000 (All.1);

DELIBERA

1) Di prendere atto che dall'attestazione del Responsabile del 1°Settore (All.2), risulta che la deliberazione del C.C. n. 22 del 12.04.2010 esecutiva, come da Avviso pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana n. 16 del 21.04.2010 è rimasta depositata presso la Segreteria Comunale per n. 45 giorni consecutivi, e che durante tale periodo, non è pervenuta alcuna osservazione. Durante il periodo dei 60 giorni dal ricevimento della documentazione da parte della Regione e Provincia sono pervenuti i relativi contributi pervenuti in data 10.06.2010 (All.3);

2) Di recepire le motivazioni indicate nella relazione del Responsabile del Procedimento nella quale è stato controdedotto con accoglimento dei contributi/osservazioni pervenuti da parte della Regione Toscana e della Provincia di Pisa (All.4)

3) Di approvare ai sensi dell'art.17 comma 1 della L.R. 1/2005 e successive modifiche, la Variante al Vigente Regolamento Urbanistico, meglio descritta in narrativa e composta dai sottoindicati elaborati:

-Relazione Tecnica urbanistica;

-Stralcio delle Norme del Regolamento Urbanistico - Art.28 - Stato Vigente -Stato Modificato adottato- Stato Modificato a seguito delle osservazioni pervenute (All.5)

- certificazione del responsabile del Procedimento

- Rapporto del Garante della Comunicazione

- certificazione finale del responsabile del Procedimento con allegato il rapporto finale del garante della Comunicazione (All.6)

4) Di incaricare il Responsabile del 3°Settore, ai sensi delle vigenti disposizioni di Legge, dello Statuto del Comune, del Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi, del P.E.G., di adottare tutti gli atti gestionali necessari per dare attuazione al presente atto.