

del C.C. n. 32 del 23.07.2011, formata dai seguenti elaborati:

- Relazione urbanistica (All. 1)
- estratto del R.U. stato attuale e modificato (All. 3)

Omissis

Il Responsabile del 3° Settore
Nicola Gagliardi

COMUNE DI PONSACCO (Pisa)

DELIBERAZIONE 27 luglio 2018, n. 39

Modifica per errore materiale al comparto posto in via Delle Colline per Legoli - Scheda norma n. 9 della Variante al R.U. n. 20 finalizzata alla revisione delle previsioni del Regolamento Urbanistico relative all'UTOE 5 "Val di Cava" (approvata con Deliberazione del C.C. n. 76 del 15.11.2017). Approvazione ai sensi dell'art. 21 della L.R. 65/2014.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Omissis

DELIBERA

- 1) Di prendere atto di quanto sopra in premessa;
- 2) Di prendere atto della istanza presentata in data 06.07.2018 prot. n. 18096, da parte della sig.ra Pacini Lucia, legale rappresentante della società SIMA srl con sede in Pontedera, con la quale si richiede l'aggiornamento e rettifica dell'errore materiale con l'inserimento nello stato variato della stessa scheda norma n. 9 dell'UTOE n. 5, il ripristino delle superfici legittime e altresì l'aggiornamento della SUL in base agli ultimi titoli edilizi richiesti dagli stessi (accertamento di conformità maggio 2018 - prot. 0012858);
- 3) Di approvare i contenuti dell'istanza volti a consentire la giusta lettura della disciplina di cui alla scheda norma n. 9 di cui trattasi, per agevolare le procedure attuative di eventuali interventi che la proprietà voglia mettere in atto (All. 2);
- 4) Di prendere atto altresì della Relazione urbanistica a supporto della modifica per l'aggiornamento della cartografia per errore materiale, redatta dal Responsabile del procedimento Arch. Nicola Gagliardi (All. 1);
- 5) Di approvare pertanto ai sensi dell'art. 21 della L.R. 65/2014, la modifica per "errore materiale" e di procedere a completare la scheda norma n. 9, con la

relazione richiamata al precedente punto, quale "supporto applicativo" e parte integrante della stessa;

Omissis

Il Responsabile del 3° Settore
Nicola Gagliardi

- Decreti

COMUNE DI RADICONDOLI (Siena)

Decreto definitivo di esproprio dell'area contraddistinta al catasto fabbricati del Comune di Radicondoli al foglio n. 56, particella n. 97, sulla quale insiste il laboratorio sperimentale di sesta che svolge attività di interesse pubblico strategico di ricerca e sviluppo ai sensi dell'art. 70 della Legge Regionale 77/2013 della Regione Toscana.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Considerato che il Consorzio per lo Sviluppo delle Aree Geotermiche (Co.Svi.G s.c.r.l.), con sede legale in Radicondoli (SI), via Tiberio Gazzei n. 89 (C.F. e Partita IVA 00725800528), in qualità di proponente e beneficiario della presente procedura di esproprio, ha acquisito da ENEL Ingegneria e Ricerca S.p.a. il ramo d'azienda "Area Sperimentale - Laboratorio di Sesta (Sesta Lab)" in Radicondoli (SI), Località Sesta, Strada Provinciale n. 35, al Km. 2,735, in virtù di contratto di cessione di ramo d'azienda stipulato in data 25 settembre 2014 a rogito Notaio Dott. Stefano Spinelli, Notaio in Firenze, registrato a Firenze 1 il 08/10/2014, numero 16176, serie IT, e trascritto a Siena il 08/10/2014, Reg. Gen. n. 6909, Reg. Part. n. 5038;

Considerato altresì che:

la gran parte dell' "Area Sperimentale - Laboratorio di Sesta" è stata realizzata mediante atto costitutivo di diritto di superficie a tempo determinato in favore di Enel S.p.a. sull'area distinta al N.C.T. del Comune di Radicondoli al Foglio 56, particella n. 97 (oggetto della presente procedura espropriativa), stipulato in data 16 settembre 1993 (in virtù di atto autenticato nelle firme dal Notaio Andrea Simone di Firenze, Rep. n. 34.450, Racc. n. 1.556, trascritto a Siena in data 6 novembre 1993 al n. 4504 del registro Particolare) con i proprietari (all'epoca) Grifoni Piergiorgio (GRFPGR32T01D969K), Grifoni Isabella (C.F. GRFSSL72C51I225F), Grifoni Massimiliano (C.F. GRFMMS75B09I225W) e Grifoni Francesca (C.F. GRFFNC76T60I225O);

successivamente alla stipula del suddetto atto, il Sig. Grifoni Piergiorgio acquisiva la piena ed esclusiva proprietà dell'area in questione in virtù della sentenza