



COMUNE DI PONSACCO

Provincia di Pisa

ORIGINALE

DETERMINAZIONE N.	14
DATA	08/02/2021

OGGETTO:

PIANO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PRIVATA PER LA REALIZZAZIONE DI AREE DI RECUPERO MATERIALI INERTI IN PONSACCO VIA VICINALE DELLA ROTINA. APPROVAZIONE AI SENSI DELL'ART. 111 DELLA L.R. 65/2014. APPROVAZIONE SCHEMA AVVISO PUBBLICO

IL RESPONSABILE 3° SETTORE

premesse che:

- con deliberazione del c.c. n° 48 del 30.11.2020 l'amministrazione comunale ha adottato il piano relativo alla attuazione di iniziativa privata per la realizzazione di aree di recupero materiali inerti in Ponsacco via vicinale della Rotina., ai sensi dell'art. 111 della l.r. 65/2014
- che gli atti relativi sono stati depositati all'albo pretorio del Comune per trenta giorni e pubblicati sul BURT n° 52 del 23.12.2020, per il periodo di osservazioni.
- che è stato provveduto altresì a comunicare e trasmettere gli atti relativi alla adozione del piano, agli uffici competenti della Provincia di Pisa e alla Regione Toscana(prot. N° 28198 del 11.12.2020)
- che come attestato dal Servizio Segreteria, nel periodo sopra detto, non sono pervenuti contributi in merito, (Allegato 1 agli atti, non in pubblicazione)
- in data 24.11.2020 è stato effettuato il deposito presso l'Ufficio Tecnico del Genio Civile di Pisa al n. 446 , delle indagini Geologico-Tecniche, come disposto dall'Art.104 della L.R.n.65/2014 e dal Regolamento di attuazione 53/R del 25.10.2011,;
- con nota pervenuta in data 01.12.2020 prot. n° 27476, agli atti della pratica, l'Ufficio Tecnico del Genio Civile di Pisa ha trasmesso l'esito del sorteggio effettuato in data 01.12.2020, dal quale risulta che la Pratica in oggetto, deposito n°446 del 24.11.2020, quale pratica soggetta a controllo a campione, NON è STATO ESTRATTO, e che pertanto la pratica può ritenersi archiviata ai sensi dell'art.8 , comma 3, del DPGR n. 53R/2011.

Alla luce di quanto sopra riportato, ai sensi del comma 5 dell'art. 111 della L.R. 65/2014, si può procedere all'approvazione del piano, attraverso la pubblicazione di avviso pubblico che ne da atto.

- Vista la Legge n.457/1978;
- Vista la L.10/1977
- Visto il DPR 380/2001
- Dato atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa né diminuzione di entrata per cui non necessita il visto di regolarità contabile;
- Visto il D.Lgs. n.267/2000;
- Visto lo Statuto Comunale;
- Visto il Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

DETERMINA

1. Di dare atto che PIANO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PRIVATA PER LA REALIZZAZIONE DI AREE DI RECUPERO MATERIALI INERTI IN PONSACCO VIA VICINALE DELLA ROTINA.APPROVAZIONE AI SENSI DELL'ART. 111 DELLA L.R. 65/2014 è stato adottato con delibera del C.C. n° 48 del 30.11.2020, esecutiva ai sensi di legge,

2. che a seguito di pubblicazione all'Albo Pretorio e sul Bollettino della Regione Toscana n° 52 del 23.12.2020, non sono pervenute osservazioni o contributi, come attestato dal Servizio Segreteria (allegato 1 agli atti della pratica, non in pubblicazione)

3. che con nota pervenuta in data 01.12.2020 prot. n° 27476, agli atti della pratica, l'Ufficio Tecnico del Genio Civile di Pisa ha trasmesso l'esito del sorteggio effettuato in data 01.12.2020, dal quale risulta che la Pratica in oggetto, deposito n°446 del 24.11.2020, quale pratica soggetta a controllo a campione, NON è STATO ESTRATTO, e che pertanto la pratica può ritenersi archiviata ai sensi dell'art.8 , comma 3, del DPGR n. 53R/2011.

4. ai sensi di quanto disposto dal comma 5 dell'art. 111 della LRT 65/2014 e smi, si procederà a pubblicare sul BURT l'avviso della presente Determinazione Dirigenziale per la definitiva efficacia del Piano in oggetto.(Allegato 2)

5.di dare altresì atto che il Piano che si va ad approvare è composto dai seguenti elaborati, già allegati alla deliberazione di adozione:

- Relazione Tecnica Urbanistica
- NTA
- Documentazione fotografica
- Relazione tecnica-opere di urbanizzazione
- Computo metrico estimativo
- Relazione fattibilità geologica
- Valutazione impatto acustico Previsionale
- Planimetria attività-valutazione impatto acustico
- Relazione emissioni diffuse
- Relazione tecnica gestione dei rifiuti
- Relazione tecnica gestione AMDC
- Piano di manutenzione impianti di trattamento AMDC
- Planimetria opere a verde
- TAV.1-Stato attuale- planimetria con proprietà

- TAV.2- Planimetria asservimenti esistenti e di progetto
- TAV.3- Planimetria generale delle attività con stratigrafia
- TAV.4- Planimetria attività con schema impianto fognario e planimetria quotata impianto di depurazione
- TAV.5- Planivolumetrico del volume dei servizi e individuazione posizione della PESA

6) Di trasmettere la presente Deliberazione per conoscenza, al Servizio Urbanistica della Provincia di Pisa ed alla Regione;

7) Di incaricare il Responsabile del 3° Settore, ai sensi delle vigenti disposizioni di Legge, dello Statuto del Comune, del Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi, del P.E.G., di adottare tutti gli atti gestionali necessari per dare attuazione al presente atto.

Il Responsabile 3° Settore
GAGLIARDI NICOLA / ArubaPEC S.p.A.

Attestazione di regolarità e correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Il Responsabile 3° Settore
GAGLIARDI NICOLA / ArubaPEC S.p.A.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale costituisce originale dell'Atto; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' consultabile sul sito internet del Comune di Ponsacco per il periodo della pubblicazione.