

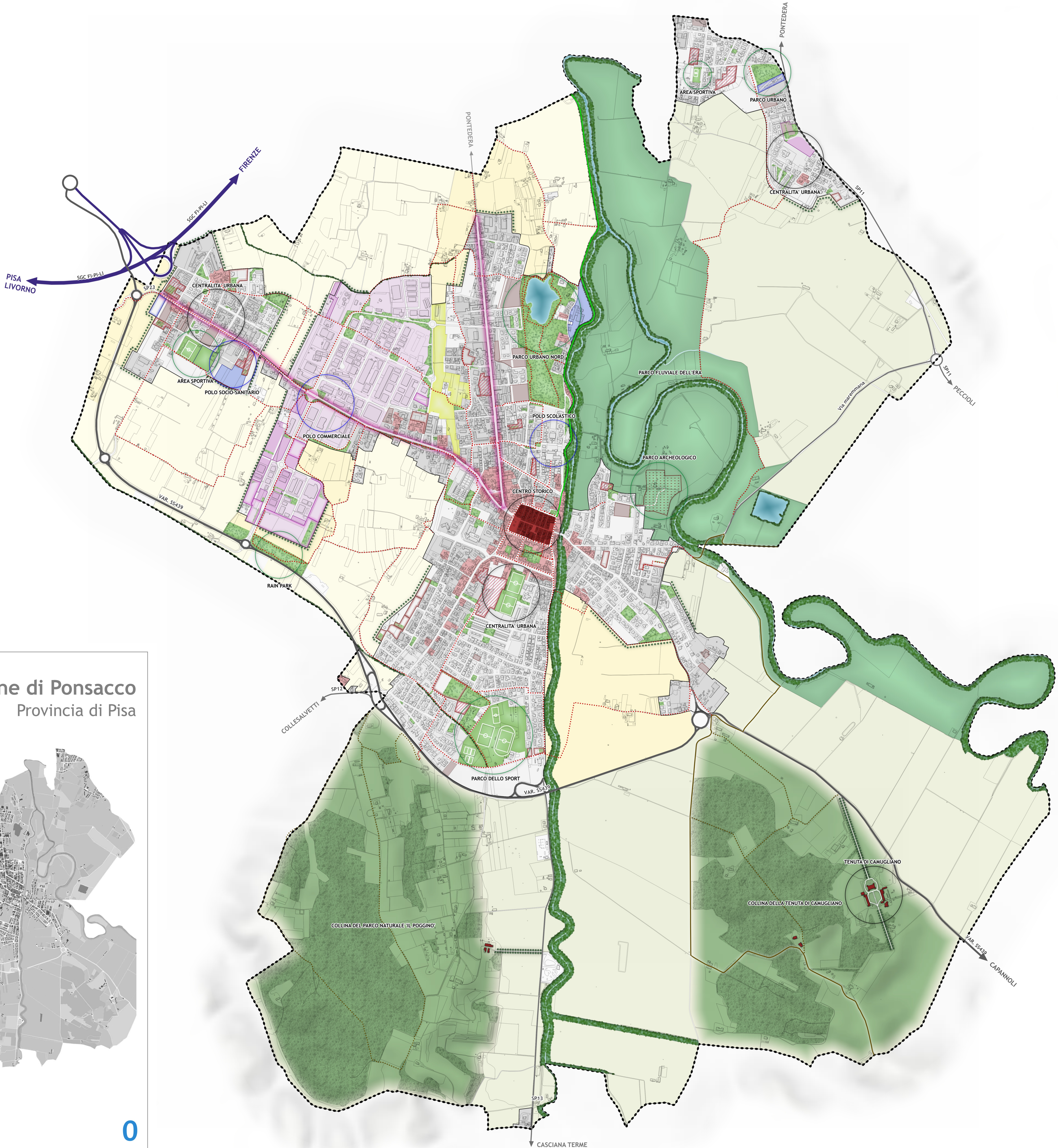
LEGENDA

La valorizzazione e la messa in rete delle principali polarità

- Centralità urbane
- Poli del verde
- Poli di servizi

I principali interventi di trasformazione

- Gli interventi in corso
 - Gli interventi di progetto di completamento e ridisegno dei tessuti urbani
 - Gli interventi di progetto di riqualificazione e rigenerazione urbana
- Destinazione degli interventi
- Residenziale
 - Industriale e artigianale
 - Commerciale, direzionale e di servizio



La valorizzazione dei centri e dei tessuti storici

- Valorizzazione del centro storico di Ponsacco
- Recupero e riordino delle prime espansioni di Ponsacco e dei nuclei originari delle frazioni

La riqualificazione degli insediamenti di recente formazione

- Progettazione e sistemazione dei margini urbani
- Valorizzazione degli assi commerciali (via di Gello e via Valdera)
- Riordino e qualificazione della città consolidata
- Recupero e rigenerazione dei tessuti misti e sfrangiati
- Riordino e completamento della città produttiva

La valorizzazione e il potenziamento del sistema dei parchi

- Ampliamento del parco dello sport
- Completamento e valorizzazione del parco urbano nord
- Individuazione del parco archeologico
- Salvaguardia e valorizzazione del parco fluviale dell'Era
- Realizzazione del rain park

La valorizzazione delle aree della collina

- Fruizione del parco naturale "il Poggino"
- Valorizzazione della tenuta di Camugliano
- Salvaguardia delle emergenze storico-architettoniche

La valorizzazione delle aree agricole della pianura

- Le aree agricole della pianura urbanizzata
- Le aree agricole del parco fluviale del fiume Era
- Le aree agricole dei fondovalle del fiume Era e del fiume Cascina
- Le aree agricole periurbane

Le principali infrastrutture della mobilità veicolare

- La FI-PI-LI
- La circonvallazione di Ponsacco (Variante SS439)
- Le strade provinciali

La promozione e la messa in rete degli itinerari della mobilità dolce

- Ippovia
- Ciclopista dell'Era
- Ciclopiste esistenti e di progetto
- Percorsi naturalistici

Comune di Ponsacco

Provincia di Pisa

SINDACO
Francesca Brogi

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Andrea Tognoni

UFFICIO DI PIANO
Cristina Donati, Paolo Ferroni
Renzo Manetti, Chiara Turini e Luca Neri

GARANTE DELL'INFORMAZIONE
E DELLA PARTECIPAZIONE
Chiara Turini

piano operativo

progetto

il progetto del piano
 sintesi delle scelte strategiche

PROGETTO URBANISTICO
Riccardo Luca Breschi - coordinatore
con
Luca Agostini

REDAZIONE DI VAS
Andrea Giraldi

STUDI GEOLOGICI
Fabio Mezzetti

STUDI IDRAULICI
Simone Pozzolini

ANALISI TESSUTI URBANI E CLASSIFICAZIONE
PATRIMONIO EDILIZIO
Teresa Arrighetti

DISPOSIZIONI PER IL PROGRAMMA DI ABBATTIMENTO
BARRIERE ARCHITETTONICHE
Teresa Arrighetti

CLASSIFICAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO NEL
TERRITORIO RURALE
Michela Fiaschi e Caterina Fusi

INDAGINI ARCHEOLOGICHE
Antonio Alberti

1:10.000