



**COMUNE DI PONSACCO**  
Provincia di Pisa

**VARIANTE AL PIANO PARTICOLAREGGIATO  
COMPARTO POLO SOCIO SANITARIO**

**PARTICELLARE D'ESPROPRIO**

**Gruppo di lavoro di progettazione**

Dott. Arch. Elisabetta Ulivi  
Dott. Arch. Andrea Giannelli  
Dott. Arch. Antonio D'Auria  
P.I. Neri Luca  
Geom. Renzo Manetti

**Indagini geologiche**

Dott. Geol. Elena Baldi

**RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:**

Arch. Nicola Gagliardi

# COMUNE DI PONSACCO

Provincia di Pisa

3°SETTORE

Ufficio Urbanistica

## PARTICELLARE D'ESPROPRIO

**OGETTO: Attuazione del Piano Particolareggiato inerente la "zona a servizi di interesse generale a prevalente carattere pubblico – Polo Socio Sanitario – posto tra Via Caduti di Nassirya/Via Rospicciano, nel capoluogo di Ponsacco.**

In riferimento alla procedura di cui in oggetto si fa presente che:

- questa Amministrazione Comunale sta predisponendo gli atti necessari alla adozione dello specifico strumento urbanistico "Variante al Comparto del Polo Socio-sanitario posto nel capoluogo di Ponsacco con contestuale variante al R.U." ai sensi di quanto disposto dalla L.R. 65/2014 .
- Dagli atti progettuali, l'ubicazione planimetrica dell'area necessaria agli interventi in programma risulta identificata al catasto terreni dai seguenti mappali, Foglio n.11 particella n. 1060, 1063, 1065, 1067, 1069 per una superficie totale di 4.155 mq, come meglio dettagliato nella Tabella n.1 di seguito allegata.

Detta superficie si suddivide in due lotti, come riportato nella tabella seguente

Lotto	Superficie	
Lotto2a Area soggetta ad esproprio finalizzato all'acquisizione del patrimonio ASL	952 mq	
Lotto2b Area soggetta ad esproprio finalizzato all'acquisizione del patrimonio comunale	Area a parcheggio	2042
	Area a verde	1161

Si allega:

- Tabella n.1
- Estratto di mappa del foglio 11 e relative visure delle singole particelle interessate
- Area soggetta ad esproprio

Ponsacco, il 21.03.2016

IL RESPONSABILE DEL 3° SETTORE

Arch. Nicola Gagliardi

TABELLA n.1

N°	INTESTATARI	FOGLIO	PARTICELLA	SUPERFICIE (MQ)	SUPERFICIE SOGGETTA AD ESPROPRIO (MQ)
1	Dolfi Fiorella Nata a Ponsacco il 15/05/1958  Dolfi Giovanni Nato a Ponsacco il 08/08/1951	11	1.060	2.480	1.120 circa
2	Marinai Gianfranco Nato a Ponsacco il 17/09/1940	11	1.063	1.860	LOTTO 2a 952 circa  LOTTO 2 b391 circa
3	Dolfi Brunero Nato a Ponsacco il 13/08/1953  Dolfi Franca Nata a Ponsacco il 09/09/1963  Dolfi Rosetta Nata a Ponsacco il 24/01/1959	11	1.065	1.490	565 circa
4	Bellucci Renato Nato a Ponsacco il 15/08/1960  Dolfi Giovanna Nata a Ponsacco il 19/03/1931	11	1.067	1.060	481 circa
5	Pugi Mariella Nata a Ponsacco il 27/12/1957  Pugi Pietro Nato a Ponsacco il 01/11/1949  Seminario Vescovile di San Miniato	11	1.069	1.260	646 circa
<b>Totale superficie (mq)</b>				<b>8.150</b>	<b>4.155</b>

