COMUNE DI PONSACCO
Provincia di Pisa
SCHEDA OSSERVAZIONE REGOLAMENTO URBANISTICO
(Adozione R.U. con Deliberazione del C.C.n° 39 del 07.08.2008)

Data	Prot.	Richiedente: **Macchi Eugenio**	N°**309**
03/11/08	16673		

UBICAZIONE

Località	Largo della Pace	U.T.O.E.	Tipologia
Capoluogo Centro		**4**	**10**

OGGETTO	**ISTRUTTORIA TECNICO URBANISTICA**
Premesse: -il fabbricato di cui trattasi, si trova in condizioni fatiscenti in quanto varie proposte di interventi di recupero sono stati rigettati dall'A.C. Pertanto, per i motivi di cui sopra, viene chiesto: **l'accoglimento della P.E. già sottoposta a parere preventivo, tendente al recupero dell'impianto strutturale onde evitare richieste danni per possibili crolli e una normativa ad hoc tale da permettere tutte le varie funzioni che connotano il Largo della Pace.** **I vari standards potranno essere monetizzati**	La normativa di R.U,. relativa al sub.sistema dell'edificato storico ove sono inseriti anche edifici produttivi monofunzionali, prevede apposita disciplina e le modalità di recupero e riconversione per altre funzioni produttive, in modo coerente agli indirizzi del P.S. Pertanto il precedente progetto di ristrutturazione dovrà essere adeguato secondo i parametri e la disciplina del presente R.U. che tende al recupero della SUL esistente.

ESITO ISTRUTTORIA:

Parzialmente accolta nei limiti della normativa

ESAME GIUNTA COMUNALE – seduta del 18/03/2009

Si conferma la motivazione espressa in sede di istruttoria tecnico-urbanistica

ESAME COMMISSIONE URBANISTICA – seduta del 25-30-31/03/2009 e 03-09/04/2009

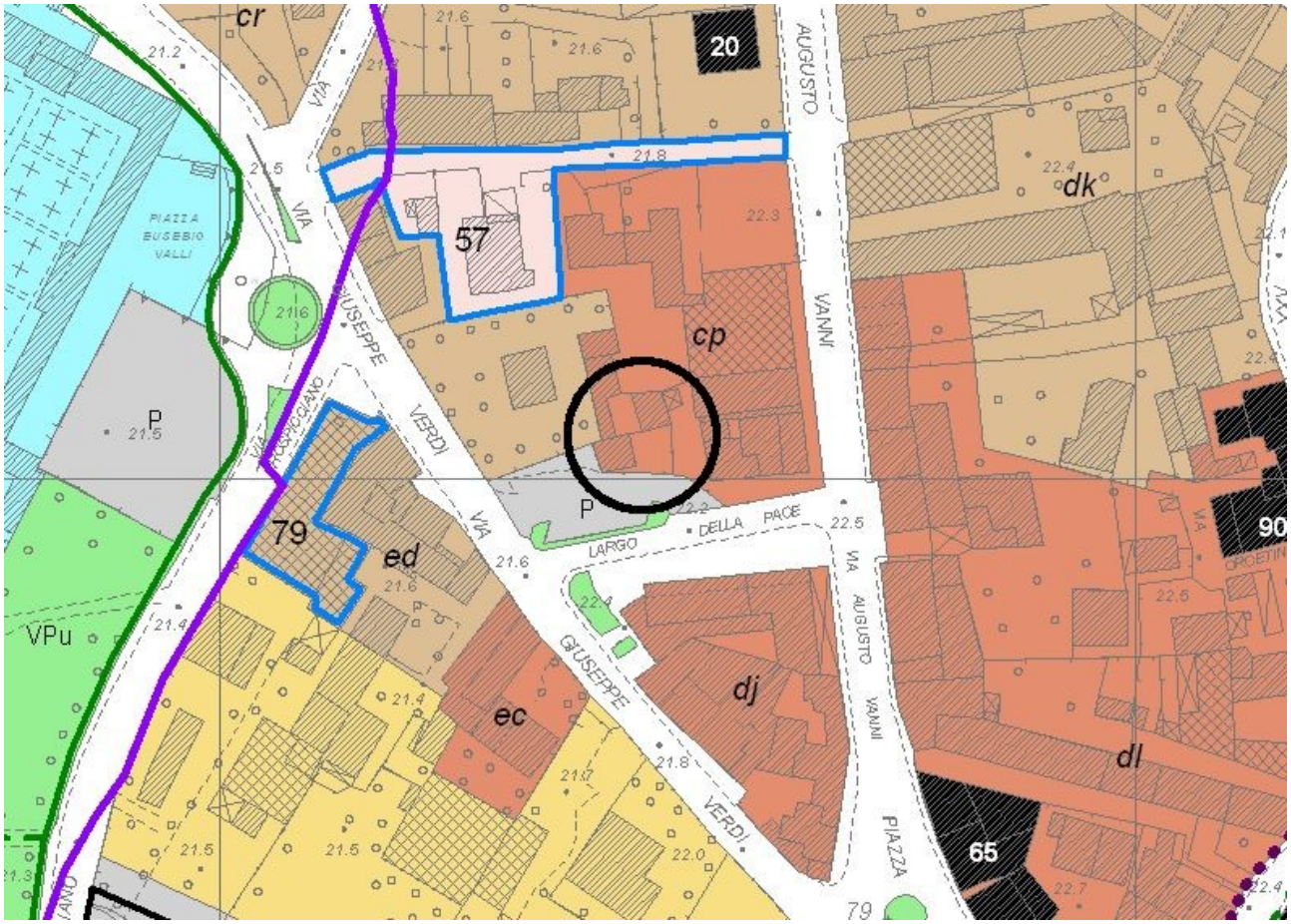
La Commissione urbanistica: prende atto della proposta della Giunta

CONTRODEDUZIONI DEL CONSIGLIO COMUNALE

TIPOLOGIA ADEMPIMENTI

Modifiche cartografiche
Modifiche alle Norme Tecniche di Attuazione
Altro

VOTAZIONE:
Allegato n.**3** alla Deliberazione del C.C. n.…del ……


cr
20
AUGUSTO
VIA
PIAZZA
EUSEBIO
VALLI
57
dk
cp
VANNI
P
79
ed
VIA
GIUSEPPE
VERDI
LARGO
DELLA
PACE
90
VPu
ec
dj
dl
65
PIAZZA